


# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

za rok 2025

**Obchodní firma:** AGRO SYCHROV, a.s.  
**Sídlo:** Husa 27, 463 44 Paceřice  
**IČ:** 49096231  
**DIČ:** CZ 49096231  
**Rozvahový den:** 31. 12. 2025

**Obsah účetní závěrky:**

- 1) Rozvaha k 31. 12. 2025
- 2) Výkaz zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2025
- 3) Příloha účetní závěrky za rok 2025

Okamžik sestavení účetní závěrky: 18. 3. 2026	Podpisový záznam statutárního orgánu: 
--	---



# ROZVAHA

ke dni 31. prosince 2025

(v celých tisících Kč)

AGRO SYCHROV, a.s.

Položka	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>111.008</b>	<b>-49.277</b>	<b>61.731</b>	<b>63.729</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>90.386</b>	<b>-49.277</b>	<b>41.109</b>	<b>37.618</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>85</b>	<b>-85</b>		
2.	Ocenitelná práva	85	-85		
2.1.	Software	85	-85		
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>90.247</b>	<b>-49.192</b>	<b>41.055</b>	<b>37.564</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	40.818	-10.631	30.187	30.476
1.1.	Pozemky	24.969		24.969	24.839
1.2.	Stavby	15.849	-10.631	5.218	5.637
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	49.429	-38.561	10.868	7.088
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>54</b>		<b>54</b>	<b>54</b>
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	54		54	54
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>20.271</b>		<b>20.271</b>	<b>26.015</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>15.056</b>		<b>15.056</b>	<b>16.089</b>
C.I.1.	Materiál	2.920		2.920	1.925
2.	Nedokončená výroba a polotovary	5.856		5.856	7.097
3.	Výrobky a zboží	6.081		6.081	6.362
3.1.	Výrobky	4.962		4.962	5.279
3.2.	Zboží	1.119		1.119	1.083
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	199		199	705
<b>C.II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>5.016</b>		<b>5.016</b>	<b>9.724</b>
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	5.016		5.016	9.724
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	478		478	1.161
2.4.	Pohledávky - ostatní	4.538		4.538	8.563
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	681		681	720
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy				2
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	3.857		3.857	6.121
2.4.6.	Jiné pohledávky				1.720
<b>C.IV.</b>	<b>Penežní prostředky</b>	<b>199</b>		<b>199</b>	<b>202</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	199		199	202
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>351</b>		<b>351</b>	<b>96</b>
D.1.	Náklady příštích období	73		73	68
D.3.	Příjmy příštích období	278		278	28



Položka	PASIVA	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>61.731</b>	<b>63.729</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>33.772</b>	<b>32.771</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>16.482</b>	<b>16.482</b>
A.I.1.	Základní kapitál	16.624	16.624
2.	Vlastní podíly (-)	-142	-142
<b>A.II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>1.338</b>	<b>1.338</b>
2.	Kapitálové fondy	1.338	1.338
2.1.	<i>Ostatní kapitálové fondy</i>	1.338	1.338
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>4.909</b>	<b>4.837</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	3.365	3.365
2.	Statutární a ostatní fondy	1.544	1.472
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>10.114</b>	<b>10.622</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	10.114	10.622
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>929</b>	<b>-508</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>27.916</b>	<b>30.898</b>
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>27.916</b>	<b>30.898</b>
<b>C.I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>17.160</b>	<b>16.086</b>
2.	Závazky k úvěrovým institucím	16.288	14.754
8.	Odložený daňový závazek	872	1.332
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>10.756</b>	<b>14.812</b>
2.	Závazky k úvěrovým institucím	4.531	5.052
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	21	2.359
4.	Závazky z obchodních vztahů	3.880	5.811
8.	Závazky - ostatní	2.324	1.590
8.1.	<i>Závazky ke společníkům</i>	68	140
8.3.	<i>Závazky k zaměstnancům</i>	997	771
8.4.	<i>Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění</i>	604	453
8.5.	<i>Stát - daňové závazky a dotace</i>	596	140
8.6.	<i>Dohadné účty pasivní</i>	41	70
8.7.	<i>Jiné závazky</i>	18	16
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>43</b>	<b>60</b>
D.1.	Výdaje příštích období	43	60



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za rok končící 31. prosince 2025

(v celých tisících Kč)

AGRO SYCHROV, a.s.

Položka	T E X T	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>I.</b>	<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	<b>34.908</b>	<b>28.961</b>
<b>II.</b>	<b>Tržby za prodej zboží</b>	<b>4.255</b>	<b>3.339</b>
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>28.941</b>	<b>26.389</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	3.177	2.477
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	17.167	15.415
A.3.	Služby	8.597	8.497
<b>B.</b>	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>	<b>2.120</b>	<b>-418</b>
<b>C.</b>	<b>Aktivace (-)</b>	<b>-1.502</b>	<b>-1.126</b>
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>10.023</b>	<b>9.536</b>
D.1.	Mzdové náklady	7.274	6.890
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	2.749	2.646
D.2.1.	<i>Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	2.429	2.333
D.2.2.	Ostatní náklady	320	313
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>3.364</b>	<b>3.961</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	3.364	3.961
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	3.364	3.961
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>10.664</b>	<b>7.929</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	3.480	45
III.3.	Jiné provozní výnosy	7.184	7.884
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>4.528</b>	<b>1.257</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	2.732	147
F.3.	Daně a poplatky	178	191
F.5.	Jiné provozní náklady	1.618	919
<b>*</b>	<b>PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (+/-)</b>	<b>2.353</b>	<b>630</b>
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	<b>1.098</b>	<b>1.186</b>
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	1.098	1.186
<b>K.</b>	<b>Ostatní finanční náklady</b>	<b>55</b>	<b>50</b>
<b>*</b>	<b>FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (+/-)</b>	<b>-1.153</b>	<b>-1.236</b>
<b>**</b>	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-)</b>	<b>1.200</b>	<b>-606</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů</b>	<b>271</b>	<b>-98</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná	731	101
L.2.	Daň z příjmů odložená	-460	-199
<b>**</b>	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PO ZDANĚNÍ (+/-)</b>	<b>929</b>	<b>-508</b>
<b>***</b>	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-)</b>	<b>929</b>	<b>-508</b>
<b>*</b>	<b>ČISTÝ OBRAT ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ</b>	<b>45.764</b>	<b>39.372</b>

